



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ 2022 YILI MAYIS AYI TOPLANTISI 2. BİRLEŞİM

**RAPOR**

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12/05/2022 tarihli ve 223 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40. Maddesi gereğince hazırlanan 2021 Mali Yılı Mersin Büyükşehir Belediyesi Kesin Hesabı ile ilgili teklifin komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;

GELİR KESİN HESABI:

2021 Mali Yılı Gelir Bütçesinin, Finans Bütçesi ile birlikte 2.695.000.000,00-TL olarak tahmin edildiği ve yılsonunda gelir bütçesinin 2.480.521.416,84-TL olarak gerçekleştiği görülmüş olup, gelirlerin ekonomik ayrıntısı aşağıda belirtilmiştir.

GELİR AYRINTI ADI	TUTARI (TL)
01-VERGİ GELİRLERİ	46.965.302,32
03-TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	134.392.342,27
04-ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	958.343,91
05-DİĞER GELİRLER	2.296.892.528,34
06-SERMAYE GELİRLERİ	1.312.900,00
TOPLAM GELİR:	2.480.521.416,84



Ara Karar Tarihi : 12/05/2022
Ara Karar No : 223
Konu : MBB 2021 Mali Yılı Kesin Hesabı



KOMİSYON RAPORU NO: 01

-2-

GİDER KESİN HESABI:

2021 Mali Yılı Gider Bütçesinin 2.695.000.000,00-TL olarak tahmin edildiği, geçen yıldan devreden ödenek ve ek ödenek ile birlikte toplam 3.047.094.735,86-TL ödenek temin edildiği, yılsonuna gider bütçesinin 2.687.047.529,45-TL olarak gerçekleştiği, 183.501.062,95-TL ödeneğin iptal edildiği, 176.546.143,46-TL ödeneğin ise devam eden işlerden dolayı 2022 Mali Yılına devrettiği anlaşılmış olup, giderlerin fonksiyonel ayrıntısı aşağıda belirtilmiştir.

GİDER AYRINTI ADI	TUTARI (TL)
01-GENEL KAMU HİZMETLERİ	1.180.290.332,38
03-KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	45.308.740,09
04-EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	737.766.865,41
05-ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	155.808.365,56
06-İSKÂN VE TOPLUM REFAHİ HİZMETLERİ	463.746.098,23
07-SAĞLIK HİZMETLERİ	3.728.922,20
08-DİNLENME VE KÜLTÜR HİZMETLERİ	27.374.629,91
10-SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	73.023.575,67
TOPLAM GİDER:	2.687.047.529,45

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesi gereğince hazırlanan 2021 Mali Yılı Mersin Büyükşehir Belediyesi Kesin Hesabını oluşturan cetvellerin **İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne** komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 12/05/2022
Ara Karar No : 224
Konu : MBB - Ek Ödenek



KOMİSYON RAPORU NO: 02

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12/05/2022 tarihli ve 224 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen; Mersin Büyükşehir Belediyesi harcama birimlerinin 2022 Mali Yılı başlangıç ödenekleri, beklenmedik enflasyon ve piyasa döviz artışlarından dolayı yetersiz görülmüş ve belediyemiz performans programındaki faaliyet ve projelerin gerçekleşmesinin olumsuz etkileneceği öngörülmüş olup; 2022 Mali Yılı Performans Programında yer alan faaliyet ve projelerin gerçekleştirilebilmesi için harcama birimlerinden gelen ek ödenek talepleri doğrultusunda hazırlanan ek ödenek işlemi ile ilgili teklifin, komisyonumuz tarafından 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. Maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 37. Maddesi ile diğer ilgili mevzuat çerçevesinde incelenmesi neticesinde;

GİDERLER BİRİM İCMALİ:

./..



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 12/05/2022
Ara Karar No : 224
Konu : MBB - Ek Ödenek



KOMİSYON RAPORU NO: 02

-2-

Kurumsal Kodu	Birim Adı	Ek Ödenek Toplamı
46.33.01.01	Genel Sekreterlik	295.000,00
46.33.01.02	Özel Kalem	3.000.000,00
46.33.01.04	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı	26.280.000,00
46.33.01.05	İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı	267.643.000,00
46.33.01.07	Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığı	4.500.000,00
46.33.01.10	Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı	50.000.000,00
46.33.01.11	Makine İkmal Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığı	400.000.000,00
46.33.01.12	Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı	79.000.000,00
46.33.01.18	Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı	300.000,00
46.33.01.20	Teftiş Kurulu Başkanlığı	32.000,00
46.33.01.24	1.Hukuk Müşavirliği	5.000.000,00
46.33.01.30	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı	81.894.000,00
46.33.01.32	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı	50.441.000,00
46.33.01.34	Etüt ve Projeler Dairesi Başkanlığı	8.000.000,00
46.33.01.35	Fen İşler Dairesi Başkanlığı	134.921.000,00
46.33.01.36	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı	1.836.000,00
46.33.01.38	İtfaiye Dairesi Başkanlığı	11.271.000,00
46.33.01.39	Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığı	31.426.000,00
46.33.01.41	Gençlik ve Spor Dairesi Başkanlığı	6.280.000,00
46.33.01.43	Yol Yapım Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığı	568.400.000,00
46.33.01.44	Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı	7.750.000,00
46.33.01.46	Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı	54.750.000,00
46.33.01.47	Tarımsal ve Veteriner Hizmetleri Dairesi Başkanlığı	29.145.000,00
46.33.01.48	Ulaşım Dairesi Başkanlığı	160.060.000,00
46.33.01.50	Zabıta Dairesi Başkanlığı	910.000,00
46.33.01.51	Kadın ve Aile Hizmetleri Dairesi Başkanlığı	2.066.000,00
46.33.01.52	Mezarlıklar Dairesi Başkanlığı	4.800.000,00
Gider Ek Ödenek Toplamı:		1.990.000.000,00



Ara Karar Tarihi : 12/05/2022
Ara Karar No : 224
Konu : MBB - Ek Ödenek

KOMİSYON RAPORU NO: 02

**-3-****(A) GİDERLER:**

Kodu	Gider Ayrıntı Adı	Gider Ek Ödenek
01	Personel Giderleri	34.133.000,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumu Giderleri	3.100.000,00
03	Mal ve Hizmet Alımları	1.062.663.000,00
04	Faiz Giderleri	5.500.000,00
05	Cari Transferler	31.560.000,00
06	Sermaye Giderleri	853.044.000,00
07	Sermaye Transferleri	0,00
09	Yedek Ödenek	0,00
Gider Ek Ödenek Toplamı:		1.990.000.000,00

(B) GELİRLER:

Kodu	Gelir Ayrıntı Adı	Gelir Ek Ödenek
01	Vergi Gelirleri	0,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	0,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar İle Özel Gelirler	0,00
05	Diğer Gelirler	1.790.000.000,00
06	Sermaye Gelirleri	0,00
Gelir Ek Ödenek Toplamı:		1.790.000.000,00

**(AF) FİNANSMAN:**

Kodu	Ek Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması	Tutarı
01	İç Borçlanma	200.000.000,00
03	Likidite Amaçlı Tut.Nak.Mevd.ve Menk.Kıym.Değişiklik	0,00
Net Ek Finansman Toplamı:		200.000.000,00

Mersin Büyükşehir Belediyesi 2022 Mali yılı bütçesi Gider ek ödeneği toplamı 1.990.000.000,00-TL, karşılığında 1.790.000.000,00-TL gelir ve 200.000.000,00-TL Finans (Borçlanma) gösterilmek suretiyle bütçe denkliği sağlanmış olup, yukarıda tablolarda ayrıntısı belirtilmiştir.

İlgili teklifin, **İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne**, komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 12/05/2022
Ara Karar No : 255
Konu : Tarsus Belediyesi - Ek Ödenek



KOMİSYON RAPORU NO: 03

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12/05/2022 tarihli ve 255 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen, Tarsus Belediye Meclisi'nin 06.05.2022 tarih ve 41 sayılı kararı ile onaylanan 2022 mali yılı 161.310.000,00-TL ek ödeneğinin; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. Maddesi doğrultusunda görüşülmesi ile ilgili teklifin komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;
GİDERLER BİRİM İCMALİ:

Kurumsal Kodu	Birim Adı	Ek Ödenek Toplamı
46.33.13.02	Özel Kalem	4.000.000,00
46.33.13.05	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	34.890.000,00
46.33.13.18	Yazı İşleri Müdürlüğü	210.000,00
46.33.13.25	Basın Yayın Halkla İlişkiler Müdürlüğü	3.000.000,00
46.33.13.34	Mali Hizmetler Müdürlüğü	15.175.000,00
46.33.13.39	Fen İşleri Müdürlüğü	36.000.000,00
46.33.13.40	Destek Hizmetleri Müdürlüğü	10.900.000,00
46.33.13.41	Gençlik ve Spor Müdürlüğü	350.000,00
46.33.13.42	Bilgi İşlem Müdürlüğü	1.650.000,00
46.33.13.43	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	400.000,00
46.33.13.45	Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü	2.050.000,00
46.33.13.46	Tiyatro Müdürlüğü	650.000,00
46.33.13.47	Park ve Bahçeler Müdürlüğü	800.000,00
46.33.13.49	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	11.000.000,00
46.33.13.51	Temizlik İşleri Müdürlüğü	1.930.000,00
46.33.13.52	Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü	37.735.000,00
46.33.13.57	Veteriner Hizmetleri Müdürlüğü	570.000,00
Gider Ek Ödenek Toplamı:		161.310.000,00



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 12/05/2022
Ara Karar No : 255
Konu : Tarsus Belediyesi - Ek Ödenek



KOMİSYON RAPORU NO: 03

-2-

(A) GİDERLER:

Kodu	Gider Ayrıntı Adı	Gider Ek Ödenek
01	Personel Giderleri	17.060.000,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumu Giderleri	1.390.000,00
03	Mal ve Hizmet Alımları	81.060.000,00
04	Faiz Giderleri	0,00
05	Cari Transferler	11.500.000,00
06	Sermaye Giderleri	38.300.000,00
07	Sermaye Transferleri	0,00
09	Yedek Ödenek	12.000.000,00
Gider Ek Ödenek Toplamı:		161.310.000,00

(B) GELİRLER:

Kodu	Gelir Ayrıntı Adı	Gelir Ek Ödenek
01	Vergi Gelirleri	14.500.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	15.500.000,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar İle Özel Gelirler	0,00
05	Diğer Gelirler	70.000.000,00
06	Sermaye Gelirleri	4.310.000,00
Gelir Ek Ödenek Toplamı:		104.310.000,00



Ara Karar Tarihi : 12/05/2022
Ara Karar No : 255
Konu : Tarsus Belediyesi - Ek Ödenek



KOMİSYON RAPORU NO: 03

-3-

(AF) FİNANSMAN:

Kodu	Ek Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması	Tutarı
01	İç Borçlanma	35.000.000,00
03	Likidite Amaç.Tut.Nak.Mevd.ve Menk.Kıym.Değişiklik	22.000.000,00
Net Ek Finansman Toplamı:		57.000.000,00

Tarsus Belediyesi 2022 Mali yılı bütçesi Gider ek ödeneği toplamı 161.310.000,00-TL, karşılığında 104.310.000,00-TL gelir ve 57.000.000,00-TL Finans (Borçlanma) gösterilmek suretiyle bütçe dengliği sağlanmış olup, yukarıda tablolarda ayrıntısı belirtilmiştir.

İlgili teklifin, **Belediyesinden geldiği şekli ile kabulüne**, komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.

**RAPOR**

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12/05/2022 tarihli ve 256 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen, Gülnar Belediye Meclisi'nin 09.05.2022 tarih ve 33 sayılı kararı ile onaylanan 2022 mali yılı 26.600.000-TL ek ödeneğinin; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. Maddesi doğrultusunda görüşülmesi ile ilgili teklifin komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;

GİDERLER BİRİM İCMALİ:

Kurumsal Kodu	Birim Adı	Ek Ödenek Toplamı
46.33.10.12	Destek Hizmetleri Müdürlüğü	5.750.000,00
46.33.10.18	Yazı İşleri Müdürlüğü	400.000,00
46.33.10.22	Temizlik İşleri Müdürlüğü	300.000,00
46.33.10.31	Mali Hizmetler Müdürlüğü	7.450.000,00
46.33.10.32	Fen İşleri Müdürlüğü	12.700.000,00
Gider Ek Ödenek Toplamı:		26.600.000,00

(A) GİDERLER:

Kodu	Gider Ayrıntı Adı	Gider Ek Ödenek
01	Personel Giderleri	1.100.000,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumu Giderleri	0,00
03	Mal ve Hizmet Alımları	20.000.000,00
04	Faiz Giderleri	0,00
05	Cari Transferler	650.000,00
06	Sermaye Giderleri	4.850.000,00
07	Sermaye Transferleri	0,00
09	Yedek Ödenek	0,00
Gider Ek Ödenek Toplamı:		26.600.000,00



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022
Ara Karar No : 256
Konu : Gülnar Belediyesi - Ek Ödenek



KOMİSYON RAPORU NO: 04

-2-

(B) GELİRLER:

Kodu	Gelir Ayrıntı Adı	Gelir Ek Ödenek
01	Vergi Gelirleri	0,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	0,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar İle Özel Gelirler	3.000.000,00
05	Diğer Gelirler	23.600.000,00
06	Sermaye Gelirleri	0,00
Gelir Ek Ödenek Toplamı:		26.600.000,00

Gülnar Belediyesi 2022 Mali yılı bütçesi Gider ek ödeneği toplamı 26.600.000,00-TL, karşılığında 26.600.000,00-TL gelir gösterilmek suretiyle bütçe denklığı sağlanmış olup, yukarıda tablolarda ayrıntısı belirtilmiştir.

İlgili teklifin, **Belediyesinden geldiği şekli ile kabulüne**, komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022
Ara Karar No : 230
Konu : AYKOME Yönetmeliği



KOMİSYON RAPORU NO: 05

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12/05/2022 tarihli ve 230 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen; AYKOME Yönetmeliği'nde değişiklik yapılması ile ilgili teklifin, komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;

AYKOME Yönetmeliği'nde **rapor ekinde** yer alan değişikliklerin yapılmasının **kabulüne**, komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022
Ara Karar No : 230
Konu : AYKOME Yönetmeliği



KOMİSYON RAPORU NO: 05

Düzenleme Yapılan Maddeler

Madde 8 –

(7) Alt yapı kurum ve kuruluşlarının yatırım programları, Aykome Genel Kuruluna bildirilen Büyükşehir Belediyesi ve İlçe Belediyelerin yol yapım programları doğrultusunda yapılır, kazı ruhsatları alınarak uygulamaya konulur. Ulaşım mastır planı doğrultusunda yapılacak yol yapım ve onarım çalışmalarında, altyapı kurumları tarafından bütün altyapılar kontrol edilerek, bedelsiz olarak yol yapım projelerine uygun hale getirilir.(EKLENDİ)

Madde 10 –

(3) İlçe belediyelerinin sorumluluğuna bırakılan yerlerde (cadde, bulvar, meydan, sokak vb.) alt yapı ile ilgili kazı yapacak gerçek ya da tüzel kişilere izin ve kazı ruhsatı vermek, buna ilişkin harcı hesaplayarak tahsil etmek amacıyla, İlçe Belediyeleri kendi bünyesinde birim oluşturur. Oluşturulacak birim, AYKOME Genel Kuruluna karşı sorumludur. (24.12.2020 tarihinde Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğindeki Değişiklik nedeniyle EKLENDİ)

Madde 12 –

ç) Bu Yönetmelikte sayılan görevleri yerine getirebilmek maksadı ile Alt Yapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü bünyesinde; Ruhsat Şefliği, Mali İşler Şefliği, Denetim Şefliği kurulmuş olup, ihtiyaç halinde yeni şeflikler kurulabilir. İlgili şeflikler birim yönergeleri doğrultusunda iş ve işlemleri yürütür. (Birim şefliklerinin görevleri Yönergede geçtiği için tek madde olarak DÜZENLENDİ)



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022
Ara Karar No : 230
Konu : AYKOME Yönetmeliği



KOMİSYON RAPORU NO: 05

Hesabın oluşumu ve geliri

Madde 14 – (3) Büyükşehir Belediyelerinin sorumluluğuna bırakılan cadde, bulvar, meydan ve sokaklarda yapılacak tüm kazılardan elde edilecek gelirler Büyükşehir Belediyesi bünyesinde açılacak Alt yapı yatırım hesabında toplanır. Bu gelirler amacı dışında kullanılamaz.

İlçelerde tahsil edilen kazı gelirlerinin kullanımı

Madde 15 – (1) İlçe Belediyelerinin sorumluluğuna bırakılan cadde, bulvar, meydan ve sokaklarda yapılacak tüm kazılardan elde edilecek gelirler bu yerlere izin veya ruhsat veren İlçe Belediyesine gelir olarak kaydedilir. Bu gelir sadece cadde, bulvar, meydan ve sokaklardaki asfalt ve kaldırımların yapım, onarım ve bakımında kullanılır. (24.12.2020 tarihinde Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğindeki Değişiklik nedeniyle EKLENDİ)

Yetki ve sorumluluk

(26.03.2021 tarihli 2021/4 Nolu Genelge gereği ; sarı alanlar EKLENDİ)

Madde 18 – (1) Büyükşehir Belediyesi sorumluluğuna bırakılan yerlerde (cadde, bulvar, meydan, sokak vb.) alt yapı ile ilgili kazı yapacak gerçek ya da tüzel kişilere izin ve kazı



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022
Ara Karar No : 230
Konu : AYKOME Yönetmeliği



KOMİSYON RAPORU NO: 05

ruhsatı vermek, buna ilişkin harcı hesaplayarak tahsil etmek görev, yetki ve sorumluluğu Büyükşehir Belediye başkanlıklarında (AYKOME) olacaktır.

(2) İlçe Belediyelerinin sorumluluğuna bırakılan yerlerde (cadde, bulvar, meydan, sokak vb.) alt yapı ile ilgili kazı yapacak gerçek ya da tüzel kişilere izin ve kazı ruhsatı vermek, buna ilişkin harcı hesaplayarak tahsil etmek görev, yetki ve sorumluluğu ilgili İlçe Belediyelerinde olacaktır.

(3) Bir İlçe Belediyesi sorumluluk alanında başlayarak başka bir İlçe Belediyesi veya Büyükşehir Belediyesi sorumluluğundaki yerlerden geçen veya buralarda sonlanan, dolayısıyla birden fazla Belediye sınırını kapsayan yerlerde alt yapı ile ilgili kazı yapacak gerçek ya da tüzel kişilere izin ve kazı ruhsatı vermek, buna ilişkin harcı hesaplayarak tahsil etmek görev, yetki ve sorumluluğu Büyükşehir Belediyelerinde (AYKOME) olacaktır. Büyükşehir Belediyeleri, bu madde uyarınca koordinasyon yetkisi kapsamında İlçe Belediyelerinin sorumluluk alanlarında verdiği izinler ve kazı ruhsatlarına ilişkin bilgiler ile tahsil etmiş olduğu harcı en geç 15 gün içinde ilgili İlçe Belediyelerine gönderecektir. Ayrıca, bu madde kapsamında verilen izin ve ruhsat uyarınca kazı yapılan alanın eski haline getirilmemesi durumunda kazı alanını kapatarak eski haline getirme sorumluluğu, alan tahrip tutarının ilgilisince ödenmesi şartıyla Büyükşehir Belediyesinin sorumluluğuna bırakılan yerlerde Büyükşehir Belediyesinde, İlçe Belediyesinin sorumluluğuna bırakılan yerlerde ise İlçe Belediyesinde olacaktır.

(4) Büyükşehir Belediyeleri, İlçe Belediyelerince verilen izin ve ruhsatlara ilişkin Belediyeler arasında hizmetlerin yerine getirilmesi bakımından uyum ve koordinasyonu sağlayacaktır. Büyükşehir Belediyeleri bu görevini yerine getirirken İlçe Belediyelerinin yerine geçerek veyahut İlçe Belediyelerinden bu yetki ve sorumluluğu alacak şekilde karar vermeyecektir.



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022
Ara Karar No : 230
Konu : AYKOME Yönetmeliği



KOMİSYON RAPORU NO: 05

(5) Büyükşehir Belediyelerinin kamu kurum ve kuruluşları ile özel kuruluşlar tarafından Büyükşehir içinde yapılacak alt yapı yatırımları ile ilgili taslak programları birleştirerek kesin program haline getirme, kesin programlarda birden fazla kamu kurum ve kuruluşu tarafından aynı anda yapılması gerekenleri ortak programa alma, ortak programa alınan alt yapı hizmetleri ile ilgili alt yapı yatırım hesabını yönetme ve hesabın alacaklarını takip etme, ortak programa alınmayan yatırımlar için bakanlıklar, ilgili Belediye ve diğer kamu kurum ve kuruluşlarının kendi bütçelerinden yapacakları harcamalar için ödeme programı oluşturma gibi sair hususları kapsayan görev ve yetkiler 5216 sayılı kanunun 8'inci maddesi uyarınca devam edecektir. Bu kapsamda Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliği'nin 8'inci maddesi kapsamında tevdi edilen "görev ve yetkileri" kullanmaya devam edeceği de tabiidir.

Ayrıca İlçe Belediyelerinin sorumluluğuna bırakılan yerlerde AYKOME tarafından kesin program haline getirilen yatırımlar ya da kamu kurum ve kuruluşlarının ortak programa alınan yatırımları ile ortak programa girmeyen ve AYKOME tarafından belirlenen program kapsamındaki yatırımları için gerekli olan kazı izinleri, bu programa aykırı olmayacak şekilde İlçe Belediyelerince verilecektir. Kesin programa giren, ortak programa giren veya ortak programa girmeyen ama AYKOME tarafından belirlenen programa uygun olmasına rağmen İlçe Belediyelerince gerekli izinlerin 15 (on beş) gün içinde verilmemesi halinde AYKOME re'sen gerekli izinleri verebilecektir.

(6) Büyükşehir Belediyeleri ve bağlı idareleri 5216 sayılı Kanun ve 2560 sayılı Kanun uyarınca görev, yetki ve sorumluluklarını re'sen icra etmektedir. Bu bakımdan Büyükşehir Belediyelerinin il sınırlarının tümüne hizmet götürme görevi bulunan birimlerinin ya da bağlı idarelerinin, il içinde hangi Belediye sınırı içinde kaldığına bakılmaksızın kendi hizmetleri ile



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022
Ara Karar No : 230
Konu : AYKOME Yönetmeliği



KOMİSYON RAPORU NO: 05

ilgili yapacağı kazılarda (su, kanalizasyon, yağmur suyu vb.) Büyükşehir Belediyelerinden (AYKOME) izin alma prosedürü devam edecektir. Belirtilen idarelerin yaptığı kazı alanlarının eski haline getirilmesi öncelikle ilgili idarede, ilgili idarece yerine getirilmediği takdirde Büyükşehir Belediyelerinde olacaktır. Bununla beraber İlçe Belediyelerinin sorumluluğuna bırakılan yerlerdeki kazı alanlarının kapatılarak eski haline getirilmesi ile ilgili Büyükşehir Belediyesi ve ilgili İlçe Belediyesinin mutabakat sağlaması durumunda kazı alanlarının kapatılarak eski haline getirilmesi sorumluluğu, alan tahrip tutarının ilgili idaresince Belediyesine ödenmesi şartıyla ilgili İlçe Belediyesinde olacaktır.

Madde 19 -

(2) Kamu kurum ve kuruluşları ile özel ve tüzel kişilerce yapılacak veya yaptırılacak her türlü alt yapı kazılarında, kazı ruhsatı almak için görev, yetki ve sorumluluk alanına göre Mersin Büyükşehir Belediyesi Alt Yapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü veya İlçe Belediyesinin ilgili birimlerine müracaat edilir. (24.12.2020 tarihinde Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğindeki Değişiklik nedeniyle DÜZENLENDİ)

(7) Kazı ruhsatı talebinde bulunan alt yapı kurum ve kuruluşları, kazı yapılacak tranşenin kesitini ve kazı güzergahına ait krokiyi (x,y) koordinatları ile birlikte başvuru dosyasında bulunduracaktır. (EKLENDİ)

(9) Kazı çalışmalarında ruhsat ücretleri, Büyükşehir Belediyesi Alt Yapı Koordinasyon Şube Müdürlüğünce hesaplanır, Mali Hizmetler Daire Başkanlığınca tahsil edilir. İlçe Belediyenin ruhsat ücretleri ise ilgili birimlerince hesaplanır ve tahsil edilir. Alt yapı kurum ve kuruluşlarının ruhsat belgesi Yol Yapım Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığı tarafından, diğer kurum ve şahısların ruhsat belgesi Aykome Şube Müdürlüğü tarafından onaylanır. İlçe Belediyelerinde ise kazı ruhsatı belgesi, ilgilisi tarafından onaylanır. (24.12.2020 tarihinde Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğindeki Değişiklik nedeniyle EKLENDİ)



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022
Ara Karar No : 230
Konu : AYKOME Yönetmeliği



KOMİSYON RAPORU NO: 05

Madde 26 –

(3) Tüm asfalt yollar ve trotuvarlarda açılan tranşelerde, Karayolları Teknik Şartnamesinin Kısım 402’de belirtilen şartları sağlayan malzeme kullanılacaktır. Dolgu malzemesi gradasyon limit değerleri (0-1 inç) Karayolları Teknik Şartnamesi tablo 402-3’de belirtilmiştir. Kazıdan çıkan malzeme, dolgu malzemesi olarak kullanılamaz. **(DÜZENLENDİ)**

(4) Dolgu yapılacak zeminin hazırlanması aşamasında, dolgunun yapılmasına başlamadan önce zemin dolguya uygun olacak biçimde temizlenecektir. Kazıdan çıkacak toprak ve molozlar yolda veya kaldırımda bekletilmeksizin Büyükşehir Belediyesi tarafından belirlenen hafriyat döküm alanına dökülecektir, gerekli görüldüğü durumda ilgili belge Alt Yapı Koordinasyon Şube Müdürlüğü’ne ibraz edilecektir. Bu malzemeler hiçbir şekilde dolgu malzemesi olarak kullanılmayacaktır. Gerekli görüldüğü hallerde, dolgu malzemesi uygunluk deneyleri istenecek, yapılan deney ücretleri alt yapı kurumu tarafından karşılanacaktır. **(EKLENDİ)**



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022

Ara Karar No : 252

Konu : Norm Kadro, Teşkilat Şeması ve Yönetmelik Değişikliği



KOMİSYON RAPORU NO: 06

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12/05/2022 tarihli ve 252 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu'na** havale edilen; Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince, II Sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetveli, III Sayılı Dolu Kadro Değişikliği Cetveli, Teşkilat Şeması ve Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Görev Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelikte değişiklik yapılması ile ilgili teklifin, komisyonumuz tarafından incelenmesi neticesinde;

Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince, II Sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetvelinde, III Sayılı Dolu Kadro Değişikliği Cetvelinde ve Teşkilat Şemasında belirtildiği şekilde **değişiklik yapılması** ve Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Görev Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik ekinde yer alan Ek-1 tablonun da belirtilen şekilde **değiştirilmesi**,

Ek'te yer alan Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Görev Yetki ve Sorumluluklar ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğin **değiştirilmesi** ile ilgili teklifin **İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne**, komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 12.05.2022

Ara Karar No : 252

Konu : Norm Kadro, Teşkilat Şeması ve Yönetmelik Değişikliği



KOMİSYON RAPORU NO: 06

6- DAİRE BAŞKANLIĞI (ENGELLİLER VE SAĞLIK HİZMETLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI)	4	SAĞLIK İŞLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI OLARAK İSİM DEĞİŞİKLİĞİ	7
16- DAİRE BAŞKANLIĞI (MALİ HİZMETLER VE STRATEJİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI)	6	MALİ HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI OLARAK İSİM DEĞİŞİKLİĞİ	15
21- DAİRE BAŞKANLIĞI (TARIMSAL VE VETERİNER HİZMETLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI)	6	TARIMSAL HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI OLARAK İSİM DEĞİŞİKLİĞİ	12



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 12.05.2022

Ara Karar No : 252

Konu : Norm Kadro, Teşkilat Şeması ve Yönetmelik Değişikliği

KOMİSYON RAPORU NO: 06



15- KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI		5			10
1	Turizm ve Tanıtım Şube Müdürlüğü			2	
2	Kültür ve Sanat Hizmetleri Şube Müdürlüğü		Kültür Hizmetleri ve Sanat Toplulukları Şube Müdürlüğü olarak ismi değişti.	3	
3	Şehir Tiyatroları ve Sinema Şube Müdürlüğü		Şehir Tiyatroları Şube Müdürlüğü olarak ismi değişti.	1	
4	Kültür Tesisleri Şube Müdürlüğü		Kültür Tesisleri ve Kütüphaneler Şube Müdürlüğü olarak ismi değişti.	2	
5	Kent Katılımı ve Sivil Toplum ile İlişkiler Şube Müdürlüğü		Yeni Kuruldu	2	

13- İTFAİYE DAİRESİ BAŞKANLIĞI		6			0
1	Müdahale ve Koordinasyon Şube Müdürlüğü				
2	Afet, Arama ve Kurtarma Şube Müdürlüğü				
3	İdari ve Mali İşler Şube Müdürlüğü				
4	Uygunluk ve Ruhsat Şube Müdürlüğü				
5	Sivil Savunma Şube Müdürlüğü				
6	İtfaiye Eğitim Şube Müdürlüğü		Yeni Kuruldu		



Ara Karar Tarihi : 15.04.2022
Ara Karar No : 221
Konu : 27. Arkeoloji Günleri



KOMİSYON RAPORU NO: 07

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15/04/2022 tarihli ve 221 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu ile Etkinlikler ve Tanıtım Komisyonu'na** müştereken havale edilen, İçel Sanat Kulübü'nün 27.sini gerçekleştireceği Mersin Arkeoloji Günleri etkinliği için 30.000-TL'lik miktarın aynı veya nakdi olarak Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının 2022 mali yılı ilgili bütçe tertibinden karşılanması ile ilgili teklifin komisyonlarımız tarafından incelenmesi neticesinde;

Bölgemizde yapılan kazı ve yüzey araştırmalarını sunmak, yurt içi – yurt dışından davet edilen bilim ve kültür insanlarını buluşturmak amacıyla, Belediyemiz desteğiyle 1995 yılından bu yana düzenli olarak sürdürülen ve bu yıl da Ekim ayı içerisinde 27.si gerçekleştirilecek olan Mersin Arkeoloji Günleri için İçel Sanat Kulübü, ekte yer alan 10.03.2022 tarihli ve 221 sayılı yazısında, etkinliğin maliyetini 86.500,00-TL olduğunu belirterek Belediyemizden maddi destek talebinde bulunmaktadır.

5253 sayılı Dernekler Kanunu'nun 10. Maddesinde (Yardımlaşma ve İşbirliği), “5072 sayılı Dernek ve Vakıfların Kamu Kurum ve Kuruluşları ile İlişkilerine Dair Kanun hükümleri saklı kalmak üzere, dernekler kamu kurum ve kuruluşları ile görev alanlarına giren konularda ortak projeler yürütebilirler. Bu projelerde kamu kurum ve kuruluşları, proje maliyetlerinin en fazla yüzde ellisi oranında aynî veya nakdî katkı sağlayabilirler.” denilmektedir.

Bu bağlamda, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun ilgili maddesi gereği, XXVII. Mersin Arkeoloji Günleri etkinliğine ait KDV dahil 30.000,00-TL'lik miktarın aynı veya nakdi olarak Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı'nın 2022 mali yılı ilgili bütçe tertibinden karşılanması amacıyla; Mersin Büyükşehir Belediyesi adına işbirliği protokolü imzalama yetkisinin Mersin Büyükşehir Belediye Başkanı'na verilmesinin **kabulüne**, komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022
Ara Karar No : 227
Konu : İl Milli Eğitim Müdürlüğü ile İşbirliği Yapılması



KOMİSYON RAPORU NO: 08

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15/04/2022 tarihli ve 227 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu ile Amatör Spora Destek Komisyonu'na** müştereken havale edilen, Mersin Büyükşehir Belediyesi olarak yeterli fiziksel ve eğitsel alt yapı oluşturmak amaçlı öğrencilerin spor aktivitelerine erişimlerinin sağlanması, sporun tabana yayılması, öğrencilerin erken yaşta spora yönlendirilmesi ve yetenekli öğrencilerin keşfedilmesi kapsamında kentimizin dezavantajlı mahallelerinde belirlenen okul bahçelerine prefabrik spor salonları yapılması için İl Milli Eğitim Müdürlüğü ve Mersin Büyükşehir Belediyesi arasında işbirliği protokolü imzalamak üzere yetki verilmesi ile ilgili teklifin komisyonlarımız tarafından incelenmesi neticesinde;

Mersin Büyükşehir Belediyesi olarak yeterli fiziksel ve eğitsel alt yapı oluşturmak amaçlı öğrencilerin spor aktivitelerine erişimlerinin sağlanması, sporun tabana yayılması, öğrencilerin erken yaşta spora yönlendirilmesi ve yetenekli öğrencilerin keşfedilmesi kapsamında Kentimizin dezavantajlı mahallelerinde belirlenen okul bahçelerine Büyükşehir Belediyemiz ve İl Milli Eğitim Müdürlüğü arasında yapılacak işbirliği protokolü ile prefabrik spor salonları yapılması planlanmaktadır.

Bu doğrultuda, gerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. Maddesinin (n) bendi kapsamında "Gerektiğinde mabetler ile sağlık, eğitim ve kültür hizmetleri için bina ve tesisler yapmak, kamu kurum ve kuruluşlarına ait bu hizmetlerle ilgili bina ve tesislerin her türlü bakımını, onarımını yapmak ve gerekli malzeme desteğini sağlamak" gerek ise 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesi gereğince, ortak proje yapılması için İl Milli Eğitim Müdürlüğü ve Mersin Büyükşehir Belediyesi arasında işbirliği protokolünü imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin **kabulüne**, komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.

**RAPOR**

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15/04/2022 tarihli ve 225 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na** müştereken havale edilen, 2022 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesinde yer alan Gülnar Yükseköğretim Kız Öğrenci Yurdu ve Gülnar Konukevinin gelir kalemlerinde Yükseköğrenim Özel Barınma Hizmetleri Yönetmeliği'nin 36. Maddesi gereğince 2022-2023 Eğitim Öğretim yılında (01.09.2022-31.08.2023) uygulanmak üzere değişiklik yapılması ile ilgili teklifin komisyonlarımız tarafından incelenmesi neticesinde;

Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 22.04.2022 tarihli ve 67891252-940/302520 sayılı yazısı ile; 2022 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesinde yer alan Gülnar Yükseköğretim Kız Öğrenci Yurdu ve Gülnar Konukevinin gelir kalemlerinde Yükseköğrenim Özel Barınma Hizmetleri Yönetmeliği'nin 36. Maddesi gereğince 2022-2023 Eğitim Öğretim yılında (01.09.2022-31.08.2023) uygulanmak üzere değişiklik yapılması ilgi yazıyla talep edilmiş olup;

MADDE 5 : SOSYAL HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI

3-Gülnar Konukevi Konaklama Ücret Tarifesi	
a- Mersin Büyükşehir Belediyesi Personeli	
1) Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli	7,00
2) Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli + Kahvaltı	13,00
3) Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli + Kahvaltı + Akşam Yemeği	23,00
4) Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli	210,00
5) Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli + Kahvaltı	390,00
6) Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli + Kahvaltı + Akşam Yemeği	690,00



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 12.05.2022

Ara Karar No : 225

Konu : Gülnar Yükseköğretim Kız Öğrenci Yurdu ve Gülnar Konukevi Ücret Tarifesi

KOMİSYON RAPORU NO: 09



-2-

b-	Mersin Büyükşehir Belediyesi Personelinin Birinci Derece Yakını (Eşi, Çocukları, Annesi, Babası)	
1)	Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli	8,00
2)	Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli + Kahvaltı	14,00
3)	Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli + Kahvaltı + Akşam Yemeği	24,00
4)	Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli	240,00
5)	Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli + Kahvaltı	420,00
6)	Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli + Kahvaltı + Akşam Yemeği	720,00
c-	Diğer Kamu Kurum ve Kuruluş Personeli	
1)	Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli	10,00
2)	Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli + Kahvaltı	15,00
3)	Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli + Kahvaltı + Akşam Yemeği	25,00
4)	Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli	300,00
5)	Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli + Kahvaltı	450,00
6)	Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli + Kahvaltı + Akşam Yemeği	750,00
ç-	Diğer Misafirler	
1)	Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli	11,00
2)	Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli + Kahvaltı	17,00
3)	Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli + Kahvaltı + Akşam Yemeği	26,00
4)	Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli	330,00
5)	Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli + Kahvaltı	510,00
6)	Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli + Kahvaltı + Akşam Yemeği	780,00
4-	Gülnar Yükseköğretim Kız Öğrenci Yurdu Konaklama Ücret Tarifesi	
a-	Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli	270,00
b-	Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli + Kahvaltı	420,00
c-	Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli + Kahvaltı + Akşam Yemeği	660,00
ç-	Depozito Ücreti	540,00

İptal edilerek,



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 12.05.2022

Ara Karar No : 225

Konu : Gülnar Yükseköğretim Kız Öğrenci Yurdu ve Gülnar Konukevi Ücret Tarifesi

KOMİSYON RAPORU NO: 09



-3-

MADDE 5 : SOSYAL HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI

3-Gülnar Konukevi Konaklama Ücret Tarifesi	
a- Mersin Büyükşehir Belediyesi Personeli	
1) Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli	11,00
2) Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli + Kahvaltı	20,00
3) Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli + Kahvaltı + Akşam Yemeği	35,00
4) Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli	330,00
5) Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli + Kahvaltı	600,00
6) Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli + Kahvaltı + Akşam Yemeği	1.050,00
b- Mersin Büyükşehir Belediyesi Personelinin Birinci Derece Yakını (Eşi, Çocukları, Annesi, Babası)	
1) Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli	12,00
2) Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli + Kahvaltı	21,00
3) Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli + Kahvaltı + Akşam Yemeği	36,00
4) Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli	360,00
5) Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli + Kahvaltı	630,00
6) Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli + Kahvaltı + Akşam Yemeği	1.080,00
c- Diğer Kamu Kurum ve Kuruluş Personeli	
1) Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli	15,00
2) Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli + Kahvaltı	23,00
3) Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli + Kahvaltı + Akşam Yemeği	38,00
4) Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli	450,00
5) Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli + Kahvaltı	690,00
6) Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli + Kahvaltı + Akşam Yemeği	1.140,00



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 12.05.2022

Ara Karar No : 225

Konu : Gülnar Yükseköğretim Kız Öğrenci Yurdu ve Gülnar Konukevi Ücret Tarifesi

KOMİSYON RAPORU NO: 09



-4-

ç- Diğer Misafirler	
1) Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli	17,00
2) Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli + Kahvaltı	25,00
3) Kişi Başı Günlük Kalma Bedeli + Kahvaltı + Akşam Yemeği	40,00
4) Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli	510,00
5) Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli + Kahvaltı	750,00
6) Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli + Kahvaltı + Akşam Yemeği	1.200,00
4-Gülnar Yükseköğretim Kız Öğrenci Yurdu Konaklama Ücret Tarifesi	
a- Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli	510,00
b- Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli + Kahvaltı	750,00
c- Kişi Başı Aylık Kalma Bedeli + Kahvaltı + Akşam Yemeği	1.200,00
ç- Depozito Ücreti	1.000,00

olarak **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022

Ara Karar No : 226

Konu : Kullanım İzni (Bozyazı İlçesi Merkez Mahallesi 702 Ada 1 Parsel 300 m²)



KOMİSYON RAPORU NO: 10

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15/04/2022 tarihli ve 226 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na** müştereken havale edilen, Belediyemize 2025 yılına kadar tahsisli olan İlimiz, Bozyazı İlçesi, Merkez Mahallesi, 702 ada, 1 parsel No.lu taşınmazda mevcut Ahmet Yılmaz Saydam Kapalı Otopark ve Pazar Yerinin birinci katında ekli krokide işaretli yaklaşık 300 m² alanın, Mersin Valiliği İl Kültür Turizm Müdürlüğü adına İlçe Halk Kütüphanesi olarak yapılandırılması ile ilgili teklifin komisyonlarımız tarafından incelenmesi neticesinde;

Mersin Valiliği İl Kültür Turizm Müdürlüğü İdari ve Mali İşler Şube Müdürlüğünce, 29.04.2022 tarihli ve 2390710 sayılı yazı ile Bozyazı Kaymakamlığı'nın talebi doğrultusunda Bozyazı İlçesinde Belediyemiz adına tahsisli pazar yeri ve katlı otopark binasında belirlenmiş bir alanın İlçe Halk Kütüphanesi olarak kullanılması ve yerin inşaat ve elektrik tesisatının Belediyemizce yapılması talep edilmiştir.

Bozyazı Belediyesi mülkiyetinde olan İlimiz, Bozyazı İlçesi, Merkez Mahallesi, 702 ada, 1 parsel No.lu taşınmaz Otopark ve Pazar Yeri yapılması amacıyla 02.03.2015 tarihli ve 12 sayılı Bozyazı Belediye Meclis Kararı ile 10 yıl süre ile Mersin Büyükşehir Belediyesi adına tahsis edilmiştir.

Bozyazı Kaymakamlığı, 19.04.2022 tarihli ve E.1499 sayılı yazısı ile Bozyazı Belediyesince Ahmet Yılmaz Saydam Kapalı Otopark ve Pazar Yerinin ikinci katında bulunan otopark binasının bir kısmının İlçe Halk Kütüphanesine tahsis yapılmasında herhangi bir sakınca olmadığını tarafımıza bildirmiştir.

Bu doğrultuda, Belediyemize 2025 yılına kadar tahsisli olan İlimiz, Bozyazı İlçesi, Merkez Mahallesi, 702 ada, 1 parsel No.lu taşınmazda mevcut Ahmet Yılmaz Saydam Kapalı Otopark ve Pazar Yerinin birinci katında ekli krokide işaretli yaklaşık 300 m² alanın, Mersin Valiliği İl Kültür Turizm Müdürlüğü adına İlçe Halk Kütüphanesi olarak yapılandırılması ile ilgili teklifin **İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne**, komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

Ara Karar Tarihi : 12.05.2022

Ara Karar No : 226

Konu : Kullanım İzni (Bozyazı İlçesi Merkez Mahallesi 702 Ada 1 Parsel 300 m²)

KOMİSYON RAPORU NO: 10



1. KAT PLANI



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022
Ara Karar No : 228
Konu : İşletme Hakkı Verilmesi (Denizkızı Turizm A.Ş.)



KOMİSYON RAPORU NO: 11

RAPOR

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12/05/2022 tarihli ve 228 sayılı ara kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonu ile Mersin Büyükşehir Belediye'sinin Ortak Olduğu Şirketlerin Hesaplarını İnceleme Komisyonu'na** müştereken havale edilen, Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi, 11739 ada 4 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan büfenin, 5 (beş) yılığına Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş.'ye bedeli karşılığında işletme hakkının verilmesi ile ilgili teklifin komisyonlarımız tarafından incelenmesi neticesinde;

Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş., mülkiyeti Belediyemize ait, Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi, 11739 ada, 4 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan büfenin işletme hakkının devredilmesini talep etmektedir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26. Maddesi uyarınca, Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi, 11739 ada, 4 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan büfeyi, ilk yıl kira bedeli 8.000,00 TL+KDV üzerinden, müteakip yıllar ise 18/01/2019 tarihinde yayımlanan 7161 sayılı yasa uyarınca TÜFE on iki aylık ortalamalarına göre değişim oranında arttırılarak hesaplanması sonucu elde edilen bedel üzerinden 5 (beş) yılığına Mersin Büyükşehir Belediyesi Denizkızı Turizm A.Ş.'ye bedeli karşılığında işletme hakkının verilmesi ile ilgili teklifin, söz konusu taşınmazın 3. Şahıslara devredilmemesi şartıyla **kabulüne**, komisyonlarımız tarafından **oy birliğı** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 14.03.2022

Ara Karar No : 172

Konu : Silifke İlçesi Taşucu Mahallesi 805 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma

Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği

KOMİSYON RAPORU NO: 12

RAPOR

Silifke İlçesi, Taşucu Mahallesi, 805 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alan için 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, Silifke Belediye Meclisi'nin 01.10.2021 tarihli ve 2021/84 sayılı kararı ile ilgili teklif Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2022 tarih ve 172 sayılı kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

1/1000 ölçekli Uygulama Planı değişikliğine konu edilen Silifke İlçesi, Taşucu Mahallesi, 805 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alan, yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planında “Korunacak Bahçe” olarak işaretlidir.

Silifke Belediye Meclisi'nin söz konusu kararında; taşınmazın Taşucu Reşadiye 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/5000 ölçekli İlave Revizyon Koruma Amaçlı Nazım İmar Planında Konut Alanı ve Korunacak Bahçe olarak planlandığı, 1/1000 ölçekli İlave Revizyon Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında Konut Alanı ve Park olarak planlı olan taşınmazda tescilli yapı ve korunması gerekli sarnıç bulunması hem de üst ölçekli planda Korunacak Bahçe olarak işaretlenmiş olması nedeniyle 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında “Korunacak Bahçe” olarak işaretlenmesinin kabul edildiği belirtilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Silifke Belediye Meclisi'nin 01.10.2021 tarih ve 2021/84 sayılı kararı ile görüşülen Silifke İlçesi Taşucu Mahallesi 805 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından İdaresinden geldiği şekliyle **kabulüne** ve teklifin Adana Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nca karara **bağlanmasına** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022

Ara Karar No : 234

Konu : Akdeniz İlçesi, Karaduvar Mahallesi, 103 Ada 4 Parselin 6.852,00 m²'si, 9 Parselin 4.240,00 m² ile 14 Parselin 1.695,00 m²'si Büyüklüğündeki Alanlara İlişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişiklik Teklifi

KOMİSYON RAPORU NO: 13

RAPOR

Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Karaduvar Mahallesi, 103 ada 4 parselin 6.852,00 m²'si, 9 parselin 4.240,00 m²'si ile 14 parselin 1.695,00 m²'si büyüklüğündeki alanlara ilişkin “Kamu Hizmet Alanı” yapılması amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 12.05.2022 tarih ve 234 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu’na** müştereken havale edilmiştir.

İmar planı değişikliği teklifine konu edilen Akdeniz İlçesi, Karaduvar Mahallesi, 103 ada 4, 9 ve 14 nolu parseller, Mersin İli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı’nda “Serbest Bölge Alanı” olarak, 1/5000 ölçekli Nazım Planı’nda da “Serbest Bölge Alanı” olarak tanımlı alan içerisinde kalmaktadır.

Teklif dosyada; Akdeniz İlçesi, Karaduvar Mahallesi, 103 ada 4, 9 ve 14 parsellerin Maliye Hazinesi mülkiyetinde olduğu, toplam yüzölçümü 12.787 m² büyüklüğündeki alanın hizmet süresince Ticaret Bakanlığı, Orta Akdeniz Gümrük ve Dış Ticaret Bölge Müdürlüğüne tahsis edildiği ve söz konusu alanın Mersin Laboratuvar Müdürlüğü Hizmet Binası yapılması amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile “Kamu Hizmet Alanı” olarak planlandığı belirtilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Karaduvar Mahallesi, 103 ada 4 parselin 6.852,00 m²'si, 9 parselin 4.240,00 m²'si ile 14 parselin 1.695,00 m²'si toplam yüzölçümü 12.787 m² büyüklüğündeki alanlara ilişkin “Kamu Hizmet Alanı” yapılması amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifinin, ilgili kanun ve yönetmelik hükümleri doğrultusunda hazırlandığı anlaşıldığından **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022

Ara Karar No : 246

Konu : Akdeniz İlçesi, Puğkaracadağ Mahallesi, 124 ada 177 parsele ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik Teklifi



KOMİSYON RAPORU NO: 14

RAPOR

Akdeniz Belediye Meclisi'nin 04.04.2022 tarih ve 76 sayılı kararı ile Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Puğkaracadağ Mahallesi, 124 ada 177 parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifi; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 tarih ve 246 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Tarım ve Hayvancılık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.10.2021 tarih ve 480 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği onaylanmış ve söz konusu parsel “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak planlanmıştır.

Üst ölçekli plan kararları doğrultusunda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hazırlanmış olup söz konusu parsel “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Zeytinyağı Üretim Tesisi ve Sulu Pirina Ekstraksiyon Tesisi), E:0.15 Yençok:6.50” olarak planlanmıştır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Puğkaracadağ Mahallesi, 124 ada 177 parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifinin, ilgili kanun ve yönetmelik hükümleri ve üst ölçekli plan kararları doğrultusunda hazırlandığı anlaşıldığından **İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022

Ara Karar No : 232

Konu : Erdemli İlçesi Merkez Mahallesi Kıyı Dolgu Alanı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifine İlişkin Alınacak Meclis Kararı ile Birlikte Kurum Görüşü

KOMİSYON RAPORU NO: 15

RAPOR

Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 08/04/2022 tarih ve 3395708 sayılı yazısı ile idaremize iletilen Erdemli İlçesi Merkez Mahallesi Kıyı Dolgu Alanı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine ilişkin alınacak meclis kararı ile birlikte kurum görüşümüz talep edilmektedir. Konu Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12/05/2022 tarih ve 232 sayılı ara kararı ile **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Söz konusu plan notu talebi incelendiğinde;

Planlama alanı, mevcut Mersin İli, Erdemli İlçesi, Merkez Mahallesi, Kıyı Dolgu Alanı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nın bir bölümünü kapsadığı anlaşılmaktadır. Kıyı kenar çizgisinin güneyinde mevcut dolgu alanında hazırlanan bu imar planı değişikliği ile; kıyıda ek bir dolgu alanı veya emsal artışı önermeksizin, bölgedeki açık spor ve yeşil alan eksikliğinin giderilmesi amaçlandığı, sergi-gösteri ve fuar alanı küçültülerek eşdeğer miktarda açık spor alanı ve açık ve yeşil alan arttırıldığı ayrıca meydanın, konum ve faaliyeti açısından toplanma alanı olacağından planlama alanının merkezinde konumlandırıldığı görülmektedir. Bu kapsamda, bu plan değişikliği ile plan değişikliği onama sınırı içerisindeki alanda, "Açık Spor Tesisi Alanı", "Park", "Fuar, Panayır ve Festival Alanı" ve "Meydan" kullanımları düzenlendiği belirtilmektedir. Diğer taraftan, mevcut Dolgu Planındaki 12 m.'lik ve 10 m.'lik yolların sürekliliği korunarak yol düzenlemelerinin yapıldığı tüm bu düzenlemelerle birlikte planlama alanının yaklaşık 3,56 ha. alanı kapsadığı görülmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 08/04/2022 tarih ve 3395708 sayılı yazısı ile idaremize iletilen Erdemli İlçesi Merkez Mahallesi Kıyı Dolgu Alanı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun görüldüğünün **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 12.10.2021

Ara Karar No : 465

Konu : Mersin 1. İdare Mahkemesi'nin 30.01.2015 tarih ve 2014/507 E. 2015/81K. Sayılı kararı doğrultusunda 2577 sayılı Kanun'un 28. maddesi uyarınca işlem tesis edilmesi

KOMİSYON RAPORU NO: 16

RAPOR

İdaremiz aleyhine davacı İbrahim DEMİR tarafından Mersin 1. İdare Mahkemesi'nin 2014/507E. sayılı dosyası ile açılan davada; tapuda Mersin İli, Toroslar İlçesi, Arpaçsakarlar Mahallesi, 4068 ada 1 parselin imar planlarında Belediye Hizmet alanı olarak ayrıldığı, taşınmazın belediye hizmet alanından çıkarılması, bunun mümkün olmaması halinde kamulaştırılması, kamulaştırılmayacak ise uzlaşma usulünün uygulanması istemiyle bulunulan başvurunun zımnen reddine ilişkin Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi kararının iptali talep ve dava edilmiş olup, Mersin 1. İdare Mahkemesi'nin 30.01.2015 tarih ve 2014/507 E. 2015/81K. sayılı kararı ile “dava konusu işlemin iptaline” karar veren mahkeme kararı doğrultusunda 2577 sayılı Kanun'un 28. maddesi uyarınca işlem tesis edilmesi ile ilgili teklif Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.10.2021 tarih ve 465 sayılı ara kararı ile **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Toroslar İlçesi, Arpaçsakarlar Mahallesi, 4068 ada 1 parsel, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 31.07.2018 tarih ve 560 sayılı kararı ile kabul edilen Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planında “Belediye Hizmet Alanı” olarak planlanmıştır.

Mersin 1. İdare Mahkemesi'nin 30.01.2015 tarih ve 2014/507 E. 2015/81K. sayılı kararı ile “... davacılara ait taşınmazın 30.06.1993 tarihli ve 22 sayılı Arpaçsakarlar Belediye Meclis Kararı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planında belediye hizmet alanı olarak ayrıldığı, söz konusu taşınmaza ihtiyaç olmasına ve planın yürürlüğe girmesinin üzerinden yıllar geçmesine rağmen davalı İdarece imar programına alınmadığı gibi ilgili İdare tarafından da taşınmazın kamulaştırılmadığı anlaşılmakta olup imar programına alınmaması nedeniyle davacıların mülkiyet hakkının süresi belirsiz bir zaman diliminde kısıtlandığı görülmektedir. Bu durumda davacılar vekilinin 10.01.2014 tarihli başvurusu üzerine ilk planlamadan itibaren aradan uzunca yıllar geçtiği de göz önüne alındığında yukarıda yapılan açıklamalar çerçevesinde uyuşmazlık konusu belediye hizmet alanı kullanımının hangi İdarenin



Ara Karar Tarihi : 12.10.2021

Ara Karar No : 465

Konu : Mersin 1. İdare Mahkemesi'nin 30.01.2015 tarih ve 2014/507 E. 2015/81K. Sayılı kararı doğrultusunda 2577 sayılı Kanun'un 28. maddesi uyarınca işlem tesis edilmesi

KOMİSYON RAPORU NO: 16

-2-

(Büyükşehir Belediyesi veya Toroslar Belediyesi) ihtiyacı sebebiyle ayrılmış ise bu husus gözetilmek suretiyle mülkiyet hakkının özgürce kullanımını engelleyen ve hakkın özüne dokunan kısıtlayıcı durumun kaldırılması gerekirken davalı idarelerce reddi yönündeki işlemlerde hukuka uyarlık görülmemektedir.” denilerek dava konusu işlemlerin iptaline karar verilmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Toroslar İlçesi, Arpaçsakarlar Mahallesi 4068 ada 1 parselin **“Belediye Hizmet Alanı”** olarak işaretlenmesine ilişkin kararın; Mersin 1. İdare Mahkemesi'nin 30.01.2015 tarih ve 2014/507 E. 2015/81K. sayılı ara kararı ile iptal edildiği anlaşıldığından; dava konusu parsel ile Toroslar Belediyesi mülkiyetinde bulunan ve Belediye Hizmet Alanı işaretli olan 4068 ada 2 ve 3 parsellerin de Toroslar Belediyesi tarafından verilecek hizmetlerde kullanılması amacıyla dahil edilmesi ve mahkeme kararı doğrultusunda işlem tesis edilerek tamamının **“Sosyal Tesis Alanı”** olarak işaretlenmesinin **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022

Ara Karar No : 244

Konu : Tarsus İlçesi, Mantaş Mahallesi, 115 Ada 32 Parsel Numaralı Taşınmazda “Mezarlık Alanı”

Yapılması İle İlgili Kamu Yararı Kararı Alınmasına İlişkin Teklif

KOMİSYON RAPORU NO: 17

RAPOR

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Mantaş Mahallesi, 115 ada 32 parsel numaralı taşınmazda Mezarlık Alanı yapılması ile ilgili Kamu Yararı Kararı alınmasına ilişkin teklif, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 12.05.2022 tarih ve 244 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu’na** müştereken havale edilmiştir.

Mersin İli, Tarsus İlçesi, Mantaş Mahallesi, 115 ada 32 parsel numaralı taşınmaz Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 18.08.2017 tarih ve 825 sayılı kararı ile onaylanan Mersin 1/100000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planında “Tarım Alanı” olarak işaretlenmiştir. Söz konusu taşınmaza ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmamaktadır.

Mezarlık Dairesi Başkanlığı’nın talebi doğrultusunda, Tarsus İlçesi, Mantaş Mahallesi, 115 ada 32 parsel numaralı taşınmaza Mezarlık Alanı yapılması amacıyla imar planlarına esas kurum ve kuruluşlardan görüş talep edilmiştir. Mersin Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü’nün 19.04.2022 tarih ve E.5322329 sayılı yazısı ile tarım dışı kullanım kararının uygun görüldüğü ancak bu kararın nihai karar olmayıp, söz konusu talebin, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanununun 14 üncü maddesi kapsamında nihai kararı için hazırlanan dosya Tarım ve Orman Bakanlığı’na gönderileceğinden, ilgili Bakanlıktan (Bakan imzalı) alınacak kamu yararı kararı belgesinin gönderilmesi gerektiği belirtilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Mersin Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü’nün 19.04.2022 tarih ve E.5322329 sayılı yazısı doğrultusunda Mersin İli, Tarsus İlçesi, Mantaş Mahallesi, 115 ada 32 parsel ile ilişkin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından Kamu Yararı Kararı alınmasının **uygun olduğuna** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022

Ara Karar No : 236

Konu : Çamlıyayla İlçesi, Namrun Mahallesi, 161 ada 5 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı



KOMİSYON RAPORU NO: 18

RAPOR

Mersin İli, Çamlıyayla İlçesi, Namrun Mahallesi, 161 ada 5 parsele ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 tarih ve 236 sayılı ara kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Mersin İli, Çamlıyayla İlçesi, Namrun Mahallesi, 161 ada 5 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmamakta olup, yürürlükte bulunan 1/2000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ayrık Nizam 2 katlı Konut Alanı olarak, parselin bir bölümü ise “Su Deposu” olarak işaretlidir. 1/2000 ölçekli Uygulama İmar Planında yapılması düşünülen plan değişikliğine esas olmak üzere, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi hazırlanmış ve söz konusu parsel Gelişme Konut Alanı ve Teknik Altyapı Alanı (Su Deposu) olarak planlanmıştır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Mersin İli, Çamlıyayla İlçesi, Namrun Mahallesi, 161 ada 5 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından **kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022

Ara Karar No : 237

Konu : Silifke İlçesi Akdere Mahallesi 104 ada 424 ve 427 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi

KOMİSYON RAPORU NO: 19

RAPOR

Silifke Belediye Meclisi'nin 01.02.2022 tarih ve 2022/17 sayılı kararı ile kabul edilen, Silifke İlçesi Akdere Mahallesi 104 ada 424 ve 427 parsellerin “Katı Atık Tesisleri Alanı” olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 tarih ve 237 sayılı kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Temizlik Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine konu parsel, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.08.2021 tarih ve 360 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında “Katı Atık Tesis Alanı” olarak işaretlenmiştir.

Silifke İlçesi, Akdere Mahallesi, 104 ada 424 ve 427 parseller, fonksiyon yönünden 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararına uygun olarak, Uygulama İmar Planında “E:0.50 Yençok:24.50 Katı Atık Tesis Alanı” olarak işaretlenmiştir.

Silifke Belediye Meclisi'nin söz konusu kararında; “Silifke İlçesi Akdere Mahallesi 104 ada 424 ve 427 parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin, üst ölçekli planlara ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından kabul edildiği belirtilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Silifke Belediye Meclisi'nin 01.02.2022 tarih ve 2022/17 sayılı kararı ile kabul edilen Silifke İlçesi Akdere Mahallesi 104 ada 424 ve 427 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin, Otopark Alanına bağlantıyı sağlayan yolun 10 metre en kesitli Taşıt Yolu olacak şekilde **ekli parafli krokide görüldüğü şekliyle tadilen onaylanmasına** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022

Ara Karar No : 241

Konu : Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi 9416 ada 1 parsel, 1969 ve 2055 No.lu parseller ile yakın çevresinde yer alan Orman Alanı ile 1009, 2053 ve 1970 no.lu parseller için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifine askı ilan süresi içerisinde yapılan 1 (bir) itirazın değerlendirilmesi **KOMİSYON RAPORU NO: 20**

RAPOR

Mezitli Belediye Meclisi'nin 01.11.2021 tarih ve 184 sayılı kararı ile kabul edilen, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 30 sayılı kararı ile onaylanan Mersin İli, Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi, 9416 ada 1 parsel, 1969 ve 2055 parseller ile yakın çevresinde yer alan Orman Alanı ile 1009, 2053 ve 1970 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine, askı ilan süresi içerisinde yapılan 1 (bir) adet itiraz ile ilgili teklif, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 tarih ve 241 sayılı kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Plan değişikliğine konu Kuyuluk Mahallesi 9416 ada 1 parsel Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 24.05.2021 tarih ve 221 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile “135 k/ha Yoğunluklu Ticaret+Turizm Alanı” olarak, 1969 parsel kısmen “135 k/ha Yoğunluklu Ticaret+Turizm Alanı ve 12 metre en kesitli Taşıt Yolu” olarak, 2055 parsel kısmen “135 k/ha Yoğunluklu Ticaret+Turizm Alanı, 12 metre en kesitli Taşıt Yolu, Pasif Yeşil Alan ve Karayolları Kamulaştırma Sınırı” olarak, 1009 parsel kısmen “135 k/ha Yoğunluklu Konut Alanı, 12 metre en kesitli Taşıt Yolu, Karayolları Kamulaştırma Sınırı ve Pasif Yeşil Alan” olarak, 1970 ve 2053 parseller de kısmen “135 k/ha Yoğunluklu Konut Alanı, 12 metre en kesitli Taşıt Yolu, Karayolları Kamulaştırma Sınırı” olarak işaretlenmiştir.

Mezitli Belediye Meclisi'nin 01.11.2021 tarihli ve 184 sayılı kararında; “....Kuyuluk Mahallesi 9416 ada 1 parselin E:0.60 Yençok:4 Kat Taks:0.50 TİCT ve Yol olarak, 1969 parselin E:0.60 Yençok:4 Kat Taks:0.50 Konut Alanı ve Yol olarak, 2055 parsel E:0.60 Yençok:4 Kat Taks:0.50 TİCT, Park Alanı ve Yol olacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ve mevzuata uygun olarak hazırlandığından oybirliğiyle kabul edildiği” belirtilmektedir.



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022

Ara Karar No : 241

Konu : Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi 9416 ada 1 parsel, 1969 ve 2055 No.lu parseller ile yakın çevresinde yer alan Orman Alanı ile 1009, 2053 ve 1970 no.lu parseller için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifine askı ilan süresi içerisinde yapılan 1 (bir) itirazın değerlendirilmesi **KOMİSYON RAPORU NO: 20**

-2-

Mezitli Belediye Meclisi'nin 01.11.2021 tarih ve 184 sayılı kararı ile kabul edilen, Mersin İli, Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi, 9416 ada, 1 parsel, 1969 ve 2055 parseller ile yakın çevresinde yer alan Orman Alanı ile 1009, 2053 ve 1970 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 30 sayılı kararı ile onaylanmış, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince 17.02.2022-19.03.2022 tarihleri arasında bu tarihlerde dahil olmak üzere Mezitli Belediye Başkanlığı ilan panosu ve internet sitesinde 1 ay süre ile askı ilan edilmiştir.

Askı ilan süresi içerisinde vatandaş tarafından, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği sınırları içerisinde yer alan Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi 1009 parsel numaralı taşınmaz üzerinde zeytinliklerin bulunduğu, zeytinlik alanların imara açılmaması gerektiği belirtilerek itiraz edilmiştir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; itiraza konu alanın mülkiyetinin Maliye Hazinesi adına kayıtlı olduğu, ayrıca planma tekniği açısından taşınmazın imar dışı bırakılmasının mümkün olmadığı anlaşıldığından, Mersin İli, Mezitli İlçesi, Kuyuluk Mahallesi, 9416 ada, 1 parsel, 1969 ve 2055 parseller ile yakın çevresinde yer alan Orman Alanı ile 1009, 2053 ve 1970 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresinde yapılan **itirazın reddine** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022

Ara Karar No : 238

Konu : Mezitli İlçesi Kale Mahallesi 144 ada 24 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/1000 ölçekli

Uygulama İmar Planı

KOMİSYON RAPORU NO: 21

RAPOR

Mezitli Belediye Meclisi'nin 04.04.2022 tarih ve 100 sayılı kararı ile Mezitli İlçesi, Kale Mahallesi 144 ada 24 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 tarih ve 238 sayılı kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Tarım ve Hayvancılık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine konu edilen parsel, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 31.07.2018 tarih ve 560 sayılı kararı ile onaylanan Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planında “Tarım Alanı” olarak işaretlenmiştir.

Plan teklifi ile Mezitli İlçesi Kale Mahallesi 144 ada 24 parsel numaralı taşınmazın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına “Örtü Altı Tarım Alanı” olarak işaretlenmesi teklif edilmiştir.

Mezitli Belediye Meclisi'nin söz konusu kararında; Mezitli İlçesi, Kale Mahallesi 144 ada 24 parselin “Örtü Altı Tarım Alanı” olarak işaretlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu'na ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlandığı belirtilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Mezitli Belediye Meclisi'nin 04.04.2022 tarih ve 100 sayılı kararı ile kabul edilen Mezitli İlçesi Kale Mahallesi 144 ada 24 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelikleri ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından **İdaresinden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022

Ara Karar No : 239

Konu : Silifke İlçesi Saray Mahallesi 98 ada 2, 3 ve 4 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği



KOMİSYON RAPORU NO: 22

RAPOR

Silifke Belediye Meclisi'nin 01.02.2022 tarih ve 2022/16 sayılı kararı ile kabul edilen, Mersin İli, Silifke İlçesi, Saray Mahallesi 98 ada 2, 3, 4 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 tarih ve 239 sayılı kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile III. Derece Arkeolojik Sit Alanında yer alan Silifke Hükümet Konağına ait revize restorasyon projesi kapsamında düzenlemeler yapıldığı, Hükümet Konağının nehir tarafından yer alan cephesine 5*5 boyutunda cumba eklendiği, cumbanın eklendiği kısımda yer alan taşıt yoluna cep otoparkı işaretlendiği, Hükümet Konağının batısında yer alan otopark alanının 12 metre en kesitli taşıt yoluna çevrildiği görülmektedir.

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.11.2020 tarih ve 627 sayılı kararı ile Silifke İlçesi, Saray Mahallesi 98 ada 2-3-4 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin Adana Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nca karara bağlanması uygun görülmüştür.

Silifke Belediye Meclisi'nin söz konusu kararında, "Adana Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 31.08.2021 tarih ve 13786 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabul edildiği" belirtilmektedir

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Adana Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 31.08.2021 tarih ve 13786 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin **İdaresinden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022

Ara Karar No : 240

Konu : Mezitli İlçesi Mezitli Mahallesi 11110 ada 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

KOMİSYON RAPORU NO: 23

RAPOR

Mezitli Belediye Meclisi'nin 01.03.2022 tarih ve 62 sayılı kararı ile kabul edilen Mezitli İlçesi Mezitli Mahallesi 11110 ada 1 ve 2 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili teklif, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 tarih ve 240 sayılı kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine konu edilen parsel; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 31.07.2018 tarih ve 560 sayılı kararı ile onaylanan Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planında “200 k/ha Konut Alanı” olarak işaretlenmiştir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile 11110 ada 2 parselin kuzeydoğusunda kalan kadastral boşluğun dere taşkın sahası içerisinde olması, imar uygulamalarında sorun yaşanmaması adına, imar uygulaması sonucu meydana gelmiş mülkiyet yapısı ile imar planı uyumlu hale getirilerek, anılan parselin kuzeydoğusunda yer alan tescil harici alan “Park Alanı” olarak işaretlenmiş, parsellerin yapılaşma koşulunda herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Mezitli Belediye Meclisi'nin 01.03.2022 tarih ve 62 sayılı kararı ile kabul edilen Mezitli İlçesi, Mezitli Mahallesi 11110 ada 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlandığı **anlaşıldığından İdaresinden geldiği şekliyle kabulüne** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022

Ara Karar No : 243

Konu : Mezitli İlçesi, Kale Köy Mahallesi, Muhtelif Parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu'na askı ilan süresi içerisinde yapılan 1 (bir) adet itirazın değerlendirilmesi

KOMİSYON RAPORU NO: 24

RAPOR

Mezitli Belediye Meclisi'nin 01.11.2021 tarih ve 188 sayılı kararı ile Mezitli İlçesi Kaleköy Mahallesi sınırları içerisinde, imar planlarında işaretli olan 25 metre en kesitli taşıt yolunun, kamulaştırma yapılmaksızın kamu eline geçmesi ve planlama bölgesinin kamu terklerinin yasal sınıra çekilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu Mezitli Belediye Meclisi'nin 01.11.2021 tarih ve 188 sayılı kararı ile kabul edilen, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 28 sayılı kararı ile onaylanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı ilan süresi içerisinde yapılan 1 (bir) adet itiraz, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.05.2022 tarih ve 243 sayılı kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Mezitli Belediye Meclisi'nin 01.11.2021 tarih ve 188 sayılı kararında özetle; Mezitli İlçesi, Kaleköy Mahallesi, Muhtelif Parsellere ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu'na konu edilen alanların Kaleköy Mahallesi sınırları içinde yer aldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nca imar uygulama çalışmalarının yapılması talep edilen İsmet İnönü Bulvarı ile Sanayi Caddesi'nin kesişiminden itibaren, kuzey istikametinde planlanan 25 metre enkesitli taşıt yolunu da kapsayan alanda Düzenleme Ortalık Payı (DOP) oranının 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikte belirlenen yasal sınırın (%45) üzerinde olduğu tespit edildiğinden çalışmalara başlanamadığı, imar uygulama işleminin tesis edilebilmesi ve açılması planlanan 25 metre enkesitli yolun tamamının kamu eline geçirilebilmesi amacıyla 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda kısmi değişiklik ya da revizyon yapılması gerektiği; bu doğrultuda, söz konusu bölgede 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nda değişikliğe gidilmeksizin, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda kısmi değişiklik ya da revizyon yapılmak suretiyle DOP oranının yasal sınıra çekilmek üzere işlem tesis edildiği; Mezitli İlçesi Kaleköy Mahallesi, Muhtelif Parsellere ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyon Teklifinin ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak hazırlandığı belirtilmektedir.



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022

Ara Karar No : 243

Konu : Mezitli İlçesi, Kale Köy Mahallesi, Muhtelif Parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu'na askı ilan süresi içerisinde yapılan 1 (bir) adet itirazın değerlendirilmesi

KOMİSYON RAPORU NO: 24

-2-

Akdeniz-Toroslar-Yenişehir ve Mezitli İlçeleri 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 31.07.2018 tarih ve 560 sayılı kararı ile onaylanmış; askı süreçleri sonrasında 14.12.2018 tarihinde kesinleşmiştir.

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu'na konu alan, Mezitli II. Etap (Mezitli Planlama Bölgesi) 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı kapsamında kalmakta olup; bahse konu plan Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2020 tarih ve 132 sayılı kararı ile onaylanmış, askı süreçleri sonrasında 12.10.2021 tarihinde kesinleşmiştir.

Söz konusu 25 metre enkesitli taşıt yolunun 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nda Kuyuluk Otoban Bağlantısı ile İstemihan Talay Caddesi arasında doğu-batı doğrultusunda yer alan 35 metre enkesitli yola bağlandığı, yolun açılması durumunda; paralelinde yer alan Üniversite Caddesi'nde oluşan trafik yoğunluğunu azaltacağı öngörüldüğünden ulaşım sistemi ve erişilebilirlik açısından önemli bir yol olduğu anlaşılmaktadır. Plan üzerinde Düzenleme Ortaklık Payı'nın yasal sınırlar dahilinde düzenlenmesi amacıyla adalar arasında 7 metre enkesitli yaya yollarının kaldırıldığı, ada birleştirmeleri yapıldığı ve ulaşım şemasında 7 ve 10 metre enkesitli yaya yollarının 12 metre enkesitli taşıt yolu olarak planlandığı; ancak, ana kullanım kararları, yoğunluk ve yapı yüksekliklerine ilişkin herhangi bir değişiklik yapılmadığı tespit edilmiştir.

Mezitli Belediye Meclisi'nin 01.11.2021 tarih ve 188 sayılı kararı ile kabul edilen, Kaleköy Mahallesi, Muhtelif Parsellere İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2022 tarih ve 28 sayılı kararı ile onaylanmış, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince 17.02.2022-19.03.2022 tarihleri arasında bu tarihlerde dahil olmak üzere Mezitli Belediye Başkanlığı ilan panosu ve internet sitesinde 1 ay süre ile askı ilan edilmiştir.

./..



Ara Karar Tarihi : 12.05.2022

Ara Karar No : 243

Konu : Mezitli İlçesi, Kale Köy Mahallesi, Muhtelif Parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu'na askı ilan süresi içerisinde yapılan 1 (bir) adet itirazın değerlendirilmesi

KOMİSYON RAPORU NO: 24



-3-

Askı ilan süresi içerisinde Mezitli İlçesi Mezitli Mahallesi 1002 ada 2 parsel numaralı taşınmaz maliki tarafından, 25 metre en kesitli Taşıt Yolu'nun taşınmazın üzerinden geçtiği iddiasıyla itirazda bulunmuştur.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; itiraza konu parselin 25 metre en kesitli Taşıt Yolundan etkilenmediği, taşınmazın 10 metre en kesitli Taşıt Yoluna isabet ettiği bu durum imar uygulama yöntemiyle ilçe belediyesince çözülebileceği anlaşıldığından, Kaleköy Mahallesi, Muhtelif Parsellere İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu'na askı süresinde yapılan **itirazın reddine** komisyonlarımız tarafından **oy birliğiyle** karar verilmiştir.



Ara Karar Tarihi : 11.04.2022

Ara Karar No : 192

Konu : 2014 yılında Toroslar Belediyesine bağlanan 37 mahallenin cadde ve sokak isimlerinin düzenlenmesi

KOMİSYON RAPORU NO: 25

RAPOR

Toroslar Belediye Başkanlığı'nın 07/03/2022 tarihli ve E.54739 sayılı yazısında; 6360 sayılı Büyükşehir Yasası ile 2014 yılında Toroslar Belediyesi'ne bağlanan 37 mahallenin cadde ve sokak isimlerinin düzenlenmesi talep edilmektedir. Talep edilen 37 mahalledeki 168 adet caddenin ve 6727 sokağın ekteki dosyaya göre isimlendirilmesi ve sokak isim değişiklikleri ile ilgili teklif, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. Maddesi gereğince **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na** havale edilmiştir.

Komisyonumuz tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; 6360 sayılı Büyükşehir Yasası ile 2014 yılında Toroslar Belediyesi'ne bağlanan 37 mahallenin cadde ve sokak isimlerinin düzenlenmesi talep edilmektedir. Talep edilen 37 mahalledeki 168 adet caddenin ve 6727 sokağın ekteki dosyaya göre isimlendirilmesi ve değişikliği ile ilgili teklifin 5. madde de yer alan Kemal Atatürk Caddesi'nin, Mustafa Kemal Caddesi olarak **ekli listenin tadilen kabulüne** komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.

**KOMİSYON RAPORU NO: 25****TEKLİF EDİLEN CADDE SOKAK İSİMLERİN SAYISI**

NO	İLÇE	MAHALLE	CADDE	KONTEJAN AYRILAN CADDE	SOKAK	KONTEJAN AYRILAN SOKAK	TOPLAM
1	TOROSLAR	ALADAĞ	3		86	44	133
2	TOROSLAR	ALANYALI	1		19	31	51
3	TOROSLAR	ARSLANKÖY	2	11	265	135	413
4	TOROSLAR	AYVAGEDİĞİ	5	11	429	73	518
5	TOROSLAR	BEKİRALANI	1		300	73	374
6	TOROSLAR	ÇAMLIDERE	4		10	40	54
7	TOROSLAR	ÇAĞLARCA	2		65	35	102
8	TOROSLAR	ÇANDIR	3		156	46	205
9	TOROSLAR	ÇELEBİLİ	1		43	57	101
10	TOROSLAR	ÇOPURLU	3	11	65	57	136
11	TOROSLAR	DALAKDERESİ	4		42	58	104
12	TOROSLAR	DARİSEKİSİ	6		86	64	156
13	TOROSLAR	DEĞİRMENDERE	2		40	60	102
14	TOROSLAR	DEĞNEK	1		31	49	81
15	TOROSLAR	DORUKLU	2		97	53	152
16	TOROSLAR	EVRENLİ	3		62	38	103
17	TOROSLAR	GÖZNE	15	9	869	134	1027
18	TOROSLAR	GÜZELYAYLA	5	10	383	67	465
19	TOROSLAR	HAMZABEYLİ	1		26	44	71
20	TOROSLAR	HOROZLU	4		37	33	74
21	TOROSLAR	İŞİKTEPE	3		19	51	73
22	TOROSLAR	KAVAKLIPINAR	1		38	32	71
23	TOROSLAR	KAYRAKKEŞLİ	2		38	42	82
24	TOROSLAR	KEPİRLİ	2		181	120	303
25	TOROSLAR	KERİMLER	3		51	49	103
26	TOROSLAR	KIZILKAYA	1		16	34	51
27	TOROSLAR	KORUCULAR	2		43	27	72
28	TOROSLAR	KURUDERE	1		11	39	51
29	TOROSLAR	MUSALI	3		93	57	153
30	TOROSLAR	RESULKÖY	2		59	52	113
31	TOROSLAR	SADİYE	1		48	32	81
32	TOROSLAR	SOĞUCAK	8	9	596	106	719
33	TOROSLAR	ŞAHİNPINARI	1		18	52	71
34	TOROSLAR	TİRTAR	3		34	36	73
35	TOROSLAR	YAVCA	2		55	45	102
36	TOROSLAR	YENİKÖY	2		145	56	203
37	TOROSLAR	YÜKSEKOLUK	2		91	59	152
		TOPLAM	107	61	4647	2080	6895



MAHALLELER ARASI ALTERNATİF ANA ARTER YOLLAR						
	BULVAR/CADDE ADI	BULVAR/CADDE UZUNLUĞU	BULVAR/CADDE BAŞLANGIÇ MEVKİİ/MAHALLESİ	BULVAR/CADDE BİTİŞ MEVKİİ/MAHALLESİ	BULVAR/CADDE İÇİNDEN GEÇTİĞİ MEVKİİ/MAHALLESİ	BULVAR/CADDE ADININ KAYNAĞI
1	TOROSLAR	6.900 KM	ÇUKUROVA OTO YOLU	DARİSEKİSİ MAHALLESİ SARNIÇ MEVKİİ	ÇOPURLU, KAŞLI, ÇAMLIDERE, DORUKLU, DALAKDERESİ, DARİSEKİSİ	ADINI GÜZERGAHINDAN GEÇTİĞİ TOROS DAĞLARINDAN ALMAKTADIR.
2	YAYLA	20.500 KM	DARİSEKİSİ MAHALLESİ SARNIÇ MEVKİİ	AYVAGEDİĞİ MAHALLESİ SINIRI BİTİMİ	DARİSEKİSİ, GÖZNE, AYVAGEDİĞİ	ADINI İLÇEMİZİN YAYLA TURİZMİNİN EN YOĞUN OLDUĞU BÖLGEDEN ALMAKTADIR.
3	KIRAZLI	33.900 KM	AYVAGEDİĞİ MAHALLESİ SINIRI BİTİMİ	HOROZLU MAHALLESİ HANGEDİĞİ MEVKİİ	DEĞİRMENDERE, KIZILKAYA, ALANYALI, SADIYE	ADINI GÜZERGAHINDAKİ KIRAZ BAHÇELERİNDEN ALMAKTADIR.
4	BOLKAR	22.600 KM	ARSLANKÖY-GÖZNE YOL AYRIMI	GÜZELYAYLA MAHALLESİ SINIRI BİTİMİ	KERİMLER, KAYRAKKEŞLİK, ALADAĞ, YENİKÖY, GÜZELYAYLA	ADINI BOLKAR DAĞLARINDAN ALMAKTADIR.
5	KEMAL ATATÜRK	24.000 KM	GÜZELYAYLA MAHALLESİ SINIRI BİTİMİ	ARSLANKÖY	HOROZLU, KURUDERE, YAVCA, KAVAKLIPINAR, ARSLANKÖY	
6	ACIKUYU	2.671 KM	KAŞLI	ÇAMLIDERE	ÇAMLIDERE	GÜZERGAHINDAKİ ACIKUYU MEVKİİNDE ALMAKTADIR.
7	BAĞLAR	7.590 KM	RESULKÖY	DORUKLU	RESULKÖY-DORUKLU	ADINI GEÇTİĞİ GÜZERGAHTAKİ ÜZÜM BAĞLARININ ÇOKLUĞUNDAN ALMAKTADIR.
8	BELEN	8.205 KM	SOĞUCAK	YENİKÖY MAHALLESİ TEKİROLUK MEVKİİ	SOĞUCAK, BEKİRALANI	ESKİ İSMİ BELENKEŞLİK OLAN, ŞİMDİKİ İSMİ SOĞUCAK MAHALLESİ OLAN BELDEDEN ALMAKTADIR.
9	ÇAĞLAYAN	12.000 KM	HOROZLU MAHALLESİ HANGEDİĞİ MEVKİİ.	YÜKSEKOLUK MAHALLESİ	ÇAĞLARCA-YÜKSEKOLUK	ADINI ÇAĞLARCA MAHALLESİNDEKİ ÇAĞLAYANDAN ALMAKTADIR.
10	ÇANDIR	10.750 KM	AYVAGEDİĞİ MAHALLESİ	ŞAHİNPINARI MAHALLESİ	AYVAGEDİĞİ, ÇANDIR, ŞAHİNPINARI	ADINI GEÇTİĞİ GÜZERGAHTAKİ ÇANDIR MAHALLESİNDEN ALMAKTADIR.

**KOMİSYON RAPORU NO: 25**

11	ÇAPAR	8.870 KM	AYVAGEDİĞİ MAHALLESİ	ÇAPAR MEVKİİ	AYVAGEDİĞİ	ADINI İÇİNDEN GEÇTİĞİ ÇAPAR MEVKİİNDEN ALMAKTADIR.
12	EVÇİLİ	5.125 KM	GÜZELYAYLA-DEĞİRMENDERE YOLUNUN EVÇİLİ MEVKİİ YOL AYRIMI	HOROZLU MAHALLESİ	HOROZLU MAHALLESİ	ADINI TAPULAMA MAHALLESİ OLAN EVÇİLİ MAHALLESİNDEN ALMAKTADIR.
13	SARNIÇ	2.353 KM	DARİSEKİŞİ MAHALLESİ SARNIÇ MEVKİİ	MUSALI MAHALLESİ MERSİN MUSALI ASFALTİ	DARİSEKİŞİ-MUSALI	ADINI GÜZERGAHININ BAŞLADIĞI SARNIÇ MEVKİİNDEN ALMAKTADIR.
14	GÜZELDERE	9.743 KM	GÜZELYAYLA MAHALLESİ	DEĞİRMENDERE MAHALLESİ	GÜZELYAYLA-DEĞİRMENDERE	ADINI KONUM İTİBARI İLE GÜZELYAYLA MAHALLESİNDEN DEĞİRMENDERE MAHALLESİNE AKAN DEREDEN ALMAKTADIR.
15	AKARCA	7.346 KM	KERİMLER MAHALLESİ	ALADAĞ MAHALLESİ	KERİMLER-ALADAĞ	ADINI KONUM İTİBARI İLE GÜZERGAHINDA BULUNAN AKARCA GÜZLESİ MEVKİİNDEN ALMAKTADIR.
16	ÜZÜMLÜ	10.398 KM	DALAKDERE MAHALLESİ	ÇELEBİLİ MAHALLESİ	DALAKDERE-EVRENLİ-ÇELEBİLİ	ADINI GEÇTİĞİ GÜZERGAHTAKİ ÜZÜM BAĞLARINDAN ALMAKTADIR.
17	HOROZLU	7.450 KM	GÜZELYAYLA MAHALLESİ EVÇİLİ MEVKİİ	HOROZLU MAHALLESİ HANGEDİĞİ MEVKİİ	GÜZELYAYLA-HOROZLU	ADINI GEÇTİĞİ GÜZERGAHTAKİ HOROZLU MAHALLESİNDEN ALMAKTADIR.
18	KARATEPE	11.115 KM	GÖZNE	GÜZELYAYLA MAHALLESİ	GÖZNE-GÜZELYAYLA	ADINI GÜZERGAHINDA BULUNAN KARATEPE MEVKİİNDEN ALMAKTADIR.
19	KEPİRLİ	7.340 KM	DARİSEKİŞİ MAHALLESİ SARNIÇ MEVKİİ	SOĞUCAK MAHALLESİ	DARİSEKİŞİ-KEPİRLİ-SOĞUCAK	ADINI GÜZERGAHINDA BULUNAN KEPİRLİ MAHALLESİNDEN ALMAKTADIR.
20	YÖRÜK	12.970 KM	DEĞNEK MAHALLESİ	ARSLANKÖY - TİRTAR YOL AYRIMI	DEĞNEK-TİRTAR	ADINI YÖRÜKLERİN (GÖÇERLERİN) KULLANDIKLARI GEÇİŞ GÜZERGAHINDAN DOLAYI ALMAKTADIR.
21	KÜLLÜK	3.540 KM	DALAKDERE MAHALLESİ	KERİMLER MAHALLESİ	DALAKDERE-KORUCULAR-KERİMLER	ADINI ESKİ İSMİ KÜLLÜK OLAN KORUCULAR MAHALLESİNDEN ALMAKTADIR.

**KOMİSYON RAPORU NO: 25**

22	KIZILGEÇİT	13.220 KM	KAYRAKKEŞLİK MAHALLESİ	YÜKSEKOLUK MAHALLESİ	KAYRAKKEŞLİK-YÜKSEKOLUK	ADINI GEÇMİŞ OLDUĞU DAĞ ARALARINDAKİ GEÇİTLERDEN ALMAKTADIR.
23	MUSALI	1.710 KM	MUSALI-ÇELEBİLİ MAHALLESİ YOL SAPAĞI	MUSALI MAHALLESİ	MUSALI	ADINI MUSALI MAHALESİNDEN ALMAKTADIR.
24	ŞELELE	7.550 KM	KARAIŞALI MAHALLESİ HAMZABEYLİ YOL AYRIMI	İŞİKTEPE MAHALLESİ SINIRLARINDA	KARAIŞALI, HAMZABEYLİ, İŞİKTEPE	ADINI HAMZABEYLİ MAHALLESİNDE BULUNAN ŞELELEDEN ALMAKTADIR.
25	İŞİKTEPE	2.200 KM	HAMZABEYLİ-İŞİKTEPE YOL AYRIMI	İŞİKTEPE MAHALLESİ SINIRI BİTİMİ	İŞİKTEPE	ADINI İŞİKTEPE MAHALESİNDEN ALMAKTADIR.
26	YUMRU	4.530 KM	KEPİRLİ MAHALESİ	KORUCULAR MAHALLESİ	KEPİRLİ-KORUCULAR	ADINI ETRAFINDAN GEÇTİĞİ GÜZERGAHTAKİ YUMRUDAĞI TEPEŚİNDEN ALMAKTADIR.
27	GÖKTÜRK	2.245 KM	DALAKDERESİ MAHALLESİ YOL SAPAĞI	DALAKDERESİ MAHALLESİ SINIR BİTİMİ	DALAKDERE	ADINI TÜRK İSMİNİ KULLANAN İLK TÜRK DEVLETİ OLAN GÖKTÜRK DEVLETİNDEN ALMAKTADIR.
28	KAŞLI	2.325 KM	KAŞLI MAHALLESİ	ÇAMLIDERE	KAŞLI-ÇAMLIDERE	ADINI KAŞLI MAHALLESİNDEN ALMAKTADIR.
29	BULUKLU	2.245 KM	BULUKLU MAHALLESİ YOL SAPAĞI	RESULKÖY MAHALLESİ SINIR BAŞLANGICI	BULUKLU-RESULKÖY	ADINI BULUKLU MAHALLESİNDEN ALMAKTADIR.
30	MEHMET AKİF ERSOY	3.370 KM	RESULKÖY MAHALLESİ SINIR BAŞLANGICI	RESULKÖY-ARPAÇSAKARLAR ANA YOLUNUN OTOBAN KESİŞİMİ	RESULKÖY	
31	AYVALIK	3.200 KM	RESULKÖY MAHALLESİ SINIR BAŞLANGICI	RESULKÖY-ARPAÇSAKARLAR ANA YOLUNUN OTOBAN KESİŞİMİ	RESULKÖY	ADINI GEÇTİĞİ GÜZERGAHTAKİ AYVALIK MEVKİİNDEN ALMAKTADIR.
32	DÜMBELEK	19.800 KM	TİRTAR MAHALLESİ	MERSİN-KARAMAN İL SINIRI	TİRTAR	ADINI GEÇTİĞİ GÜZERGAHTAKİ DÜMBELEK BOĞAZINDAN ALMAKTADIR.
33	DURNAZ	8.850 KM	ARSLANKÖY MAHALLESİ ÇATAK MEVKİİ	TOROSLAR-MEZİTLİ İLÇE SINIRI	ARSLANKÖY	ADINI GEÇTİĞİ GÜZERGAHTAKİ DURNAZ MEVKİİNDEN ALMAKTADIR.



Ara Karar Tarihi : 08.03.2022

Ara Karar No : 129

Konu : Mezitli İlçesi muhtelif mahallelerde yer alan cadde ve sokak isimlerinin mükerrerlik durumunun ortadan kaldırılıp yeni cadde ve sokak isimlerinin verilmesi

KOMİSYON RAPORU NO: 26

RAPOR

Mezitli İlçesi muhtelif mahallelerde yer alan cadde ve sokak isimlerinin mükerrerlik durumunun ortadan kaldırılıp yeni cadde ve sokak isimlerinin verilmesine ilişkin Mezitli Belediye Meclisi'nin 01.11.2021 tarihli ve 181 sayılı kararı ile ilgili teklif, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15. Maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. Maddesi gereğince **İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na** havale edilmiştir.

Komisyonumuz tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Mersin İli, Mezitli İlçesi, ekli listedeki muhtelif mahallerde yer alan cadde ve sokak isimlerinin mükerrerlik durumunun ortadan kaldırıp, ekli listede yer alan yeni cadde ve sokak isimlerinin verilerek, **kabulüne** komisyonumuz tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir.



KOMİSYON RAPORU NO: 26

TEKLİF EDİLEN CADDE -SOKAK İSİMLERİ					
NO	İLÇE	MAHALLE	ESKİ	YENİ	AÇIKLAMA
1	Mezitli	75 .Yıl Mahallesi	Vatan_1 Sokak	Sağlık Caddesi	Her bulvar, cadde, sokak ve küme evlere özel bir ad veya numara verilir. Meydanlara sade ad verilir . Bir belediye sınırları içinde, aynı ad ve numara birden fazla meydan ,bulvar cadde, sokak ve küme evlere verilmez. Hükmü gereğince değişiklik teklif edilmektedir.
2	Mezitli	Bozön MAHALLESİ	Merkez_2 Sokak	Bozön Merkez Sokak	
3	Mezitli	Çamlıca Mahallesi	Atatürk_1 Sokak	Vatan Caddesi	
4	Mezitli	Demirşık Mahallesi	Merkez_3 Sokak	Demirşık Merkez Sokak	
5	Mezitli	Doğlu Mahallesi	Merkez_5 Sokak	Doğlu Merkez Sokak	
6	Mezitli	Kocayer Mahallesi	Merkez_6 Sokak	Kocayer Merkez Sokak	
7	Mezitli	Sarılar Mahallesi	Merkez_4 Sokak	Sarılar Merkez Sokak	
8	Mezitli	Takanlı Mahallesi	Merkez_1 Sokak	Takanlı Merkez Sokak	
9	Mezitli	Tol Mahallesi	Merkez Sokak	Tol Merkez Sokak	



Ara Karar Tarihi : 14.03.2022

Ara Karar No : 171

Konu : Silifke İlçesi, Kapızlı Mahallesi, 35 ve 1866 parsel numaralı taşınmazlar için 1/1000 ölçekli

Uygulama İmar Planı

KOMİSYON RAPORU NO: 27



RAPOR

Silifke Belediye Meclisi'nin 04.01.2022 tarihli ve 2022/3 sayılı kararı ile kabul edilen Silifke İlçesi, Kapızlı Mahallesi, 35 ve 1866 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2022 tarih ve 171 sayılı kararıyla **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na** müştereken havale edilmiştir.

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 19.11.2021 tarih ve 537 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Silifke İlçesi Kapızlı Mahallesi 35 parsel numaralı taşınmaz "Kamping Alanı" olarak, 1866 parsel numaralı taşınmaz ise kısmen "Kamping Alanı, Otopark Alanı, Günübirlik Turizm Tesis Alanı ve Park Alanı" olarak işaretlenmiştir.

Silifke Belediye Meclisi'nin söz konusu kararında; "Çukurova Kalkınma Ajansının, Turizmde Destinasyon Yönetimi Küçük Ölçekli Altyapı Programı kapsamında, Mersin İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü ve Silifke Belediyesi işbirliği ile hazırlanan Mersin Su Sporları ve Yaşam Merkezi Projesi gerçekleştirilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının kabul edildiği" belirtilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Silifke Belediye Meclisi'nin 04.01.2022 tarih ve 2022/3 sayılı kararı ile görüşülen Silifke İlçesi Kapızlı Mahallesi 35 parsel numaralı taşınmaz "E:0.10 Yençok:7.50 m Kamping Alanı" olarak, 1866 parsel numaralı taşınmazın kısmen "E:0.10 Yençok:7.50 m Kamping Alanı, E:0.20 Yençok:7.50 m Günübirlik Turizm Tesis Alanı, Park Alanı ve Otopark Alanı" olarak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına işaretlenmesine ilişkin teklifinin, Kıyı Kanunu Uygulama Yönetmeliği hükümleri uyarınca Günübirlik Tesis Alanında yapı yüksekliğinin Yençok:5.50 m olacak şekilde **ekli parafı kroki de görüldüğü şekliyle tadilen onaylanmasına** komisyonlarımız tarafından **oy çokluğuyla** karar verilmiştir.



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ 2022 YILI MAYIS AYI TOPLANTISI 2. BİRLEŞİM